



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-02/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № █ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						33 145,75
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	4	110,48
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	4	322,56
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	4	103,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	7	6 455,32
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	36,00	10,46	376,56	2	753,12
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	10,46	826,34	2	1 652,68
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	18	3 398,40
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	1 303,20	0,49	638,57	7	894,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	0,49	38,71	7	270,97
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	4,00	525,78	2 103,12	1	2 103,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	1 303,20	0,52	677,66	11	7 454,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	242,00	0,37	89,54	11	984,94
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	0,47	37,13	18	668,34
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	36,00	1,59	57,24	2	114,48
Посыпка противогололедным материалом (соль)		м2	79,00	1,59	125,61	2	251,22
Уборка газонов в зимний период		м2	2 750,00	0,27	742,50	4	2 970,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	18	1 141,92
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	36,00	0,51	18,36	18	330,48
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 951,52	624,49	1	624,49

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 405,000	3,02	7 263,10
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 114,77	2 114,77
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

79 400,75

- Всего за период с 01.02.2023г. по 28.02.2023г. выполнено работ на общую сумму **79 400,75** (Семьдесят девять тысяч четыреста рублей 75 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61 